

OPĆINA PODBABLJE			OBRAZAC KDP
ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA			
OBVEZNIK/PODNOŠITELJ ZAHTEVA			
Naziv/ime i prezime:		OIB:	
Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata:	DA	NE	
Osoba za kontakt:		Kontakt telefon:	
e-mail adresa:			
Način plaćanja:	jednokratno	obročno	plaćanje uz odgodu
SUINVESTITOR 1:			
Naziv/ime i prezime:		OIB:	
Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata:	DA	NE	
SUINVESTITOR 2:			
Naziv/ime i prezime:		OIB:	
Hrvatski branitelj iz Domovinskog rata:	DA	NE	
PROJEKTANT:			
Naziv/ime i prezime:		OIB:	
Adresa:			
Osoba za kontakt:		Kontakt telefon:	
e-mail adresa:			
PODACI O GRAĐEVINI			
Naziv:		Adresa:	
Katastarska čestica:		Katastarska općina:	
Grad/općina:		Županija:	
ISKAZ MJERA (Upisati pune mjere građevine)			
Stambeni objekt do 400m ²		Obujam	m ³
Stambeni objekt iznad 400m ²		Obujam	m ³
Poslovni objekti, industrijski objekti i stambeno-poslovni objekti		Obujam	m ³
Objekti javne namjene		Obujam	m ³
Višestambeni objekti		Obujam	m ³
Vikendice (objekti za povremeno stanovanje izvan granica građevinskog područja)		Obujam	m ³
Svi pomoćni objekti koji služe u svrhu glavnog objekta		Obujam	m ³
Objekti za šport i rekreaciju		Obujam	m ³
Staklenici i plastenici, farme, štale i sl. koje služe obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu te parcela na kojoj se grade navedene građevine nalaze se u sklopu postojećeg domaćinstva i ne trebaju poseban prilaz s javno-prometne površine		Obujam	m ³
Pomoćne zgrade koje služe obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu (do 400 m ² BRP, a odnose se na nadstrešnice u koje se spremaju sijeno ili alati, odnosno oruđe namijenjeno poljoprivrednoj djelatnosti i sl.) i ukoliko parcela na kojoj se gradi objekt je u sklopu već postojećeg domaćinstva i ne treba prilaz s posebne javno-prometne površine		Obujam	m ³
Staklenici, plastenici, farme (štale) i ostali pomoćni objekti koji se nalaze izvan domaćinstva, na posebnim parcelama koje imaju poseban prilaz na javno-prometne površine, a nemaju registriran OPG		Obujam	m ³
Pomoćni objekti koji služe isključivo poljoprivrednoj djelatnosti u koje se spremaju oruđe i alati namijenjeno poljoprivrednoj djelatnosti i koji se nalaze u sklopu postojećeg domaćinstva, a nemaju registrirani OPG		Obujam	m ³
Bazeni i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja		Površina	m ²
POSLOVNI I INDUSTRIJSKI OBJEKTI U GOSPODARSKOJ/POSLOVNOJ ZONI (Upisati puni obujam građevine)			
	Za volumen građevine do 6 metara visine	Za volumen građevine 6-9 metara visine	Za volumen građevine od 9 metara visine
Objekti veličine do 10.000 m ² tlocrtne površine			
Objekti veličine od 10.001-25.000 m ² tlocrtne površine			
Objekti veličine od 25.001-50.000 m ² tlocrtne površine			
Objekti veći od 50.001 m ² tlocrtne površine			
<i>Investitor i projektant pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamče za istinitost podataka navedenih u ovom obrascu. Isti su u svemu sukladni s podacima iz Glavnog projekta.</i>			
Investitor:		Projektant:	

Odredbe članka 16. Odluke o komunalnom doprinosu Općine Podbablje

- (1) Obveznik komunalnog doprinosa plaća komunalni doprinos jednokratno ili najviše do 11 rata, tako da se u prvoj rati uplati 20% obračunatog komunalnog doprinosa, a preostali dio od 80% uplatit će se kroz 10 mjesečnih rata koje utvrđuje JUO rješenjem, a rata ne može biti manja od 100,00 EUR.
- (2) U slučaju jednokratnog plaćanja, komunalni doprinos se plaća u roku od 8 dana od izvršnosti Rješenja o komunalnom doprinosu.
- (3) Kod obročne otplate komunalnog doprinosa, prva rata dospijeva u roku od 8 dana od izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu, a svaka sljedeća rata dospijeva u rokovima određenim rješenjem JUO.
- (4) Obveznik komunalnog doprinosa u postupku utvrđivanja komunalnog doprinosa dužan se izjasniti o načinu plaćanja iz stavka 1. ovog članka.
- (5) Ukoliko se obveznik komunalnog doprinosa po pozivu JUO ne izjasni o načinu plaćanja, Rješenjem JUO će se odrediti jednokratno plaćanje.
- (6) Obveznik komunalnog doprinosa ostvaruje pravo na popust od 15% na obračunati iznos komunalnog doprinosa za jednokratno plaćanje, te iznos sa popustom ne može biti manji od 80,00EUR po zgradi.
- (7) Ukoliko je postupak za utvrđivanje komunalnog doprinosa pokrenut na zahtjev obveznika koji dostavi građevinsku dozvolu odnosno cjelokupnu projektnu dokumentaciju Općini Podbablje, ostvaruje se dodatni popust od 10% za jednokratno plaćanje na obračunati iznos komunalnog doprinosa.
- (8) Propuštanje plaćanja cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa s popustom u roku iz Rješenja neovisno o tome da li plaćanje nije izvršeno u dijelu ili u cijelosti, te neovisno o razlozima neplaćanja, obveznik gubi pravo na popust iz stavaka 6. i 7. ovog članka i obvezan je platiti visinu naknade utvrđenu izračunom bez popusta, sa zakonskom zateznom kamatom koja se obračunava na dospjeli neplaćeni dio tog iznosa bez popusta.

Odredbe članka 17. Odluke o komunalnom doprinosu Općine Podbablje

- (1) U postupku za zadržavanje nezakonito izgrađenih građevina Rješenjem o utvrđivanju komunalnog doprinosa na zahtjev obveznika odobrava se odgoda plaćanja komunalnog doprinosa, odnosno odgoda početka njegova plaćanja u slučaju obročne otplate, na rok od godinu dana od dana izvršnosti Rješenja, te ukoliko obveznik zatraži obročno plaćanje može se odobriti otplata do 3 rate.
- (2) Na zahtjev stranke može se odobriti otplata komunalnog doprinosa kod ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada do 15 rata, s rokom dospijeća prve rate od 8 dana od izvršnosti Rješenja, a svaka sljedeća rata dospijeva do 15. u mjesecu za tekući mjesec. Iznos rate ne može biti manji od 100,00EUR.
- (3) U postupku za zadržavanje nezakonito izgrađenih građevina obveznik ostvaruje pravo na popust od 20% na obračunati iznos komunalnog doprinosa za jednokratno plaćanje, te iznos sa popustom ne može biti manji od 80,00 EUR po zgradi.
- (4) Popust iz prethodnog stavka se ne odobrava ukoliko je odobrena odgoda plaćanja iz stavka 1. ovog članka.
- (5) Propuštanje plaćanja cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa s popustom u roku iz Rješenja neovisno o tome da li plaćanje nije izvršeno u dijelu ili u cijelosti, te neovisno o razlozima neplaćanja, obveznik gubi pravo na popust iz stavka 3. ovog članka i obvezan je platiti visinu naknade utvrđenu izračunom bez popusta, sa zakonskom zateznom kamatom koja se obračunava na dospjeli neplaćeni dio tog iznosa bez popusta.

JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Stambeni objekt do 400m ²	3.00 €
Stambeni objekt iznad 400m ²	4.00 €
Poslovni objekti, industrijski objekti i stambeno-poslovni objekti	6.00 €
Objekti javne namjene	6.00 €
Višestambeni objekti	6.00 €
Vikendice (objekti za povremeno stanovanje izvan granica građevinskog područja)	10.00 €
Svi pomoćni objekti koji služe u svrhu glavnog objekta	3.00 €
Objekti za šport i rekreaciju	6.00 €
Staklenici i plastenici, farme, štale i sl. koje služe obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu te parcela na kojoj se grade navedene građevine nalaze se u sklopu postojećeg domaćinstva i ne trebaju poseban prilaz s javno-prometne površine	2.00 €
Pomoćne zgrade koje služe obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu (do 400 m ² BRP, a odnose se na nadstrešnice u koje se spremaju sijeno ili alati, odnosno oruđe namijenjeno poljoprivrednoj djelatnosti i sl.) i ukoliko parcela na kojoj se gradi objekt je u sklopu već postojećeg domaćinstva i ne treba prilaz s posebne javno-prometne površine	2.00 €
Staklenici, plastenici, farme (štale) i ostali pomoćni objekti koji se nalaze izvan domaćinstva, na posebnim parcelama koje imaju poseban prilaz na javno-prometne površine, a nemaju registriran OPG	2.00 €
Pomoćni objekti koji služe isključivo poljoprivrednoj djelatnosti u koje se spremaju oruđe i alati namijenjeno poljoprivrednoj djelatnosti i koji se nalaze u sklopu postojećeg domaćinstva, a nemaju registrirani OPG	2.00 €
Bazeni i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja	10.00 €

POSLOVNI I INDUSTRIJSKI OBJEKTI U GOSPODARSKOJ/POSLOVNOJ ZONI (EUR/m³)

	Za volumen građevine do 6 metara visine	Za volumen građevine 6-9 metara visine	Za volumen građevine od 9 metara visine
Objekti veličine do 10.000 m ² tlocrtne površine	5.00 €	4.00 €	3.00 €
Objekti veličine od 10.001-25.000 m ² tlocrtne površine	4.00 €	3.50 €	2.50 €
Objekti veličine od 25.001-50.000 m ² tlocrtne površine	3.50 €	3.00 €	2.00 €
Objekti veći od 50.001 m ² tlocrtne površine	3.00 €	2.50 €	1.50 €